EQUILATERO ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS

Nit: 901.275.510-1

FORMATO: ACTA DE COMITÉ DE OBRA

ACTA No.	22

OBRA: *"RENOVACIÓN INTEGRAL DE LA CUBIERTA Y SUSTITUCIÓN DEL SISTEMA DE SUPLENCIA ELÉCTRICA DEL EDIFICIO DE DOCENCIA DE LA SEDE CENTRAL DE INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS"*

Contrato de Obra N° 155-SG-2024

Lugar: Edificio Docencia INMLYCF	Fecha: 14-Marzo-25
Hora Inicio: 8:45 AM	Hora Fin: 11:00 AM.

TEMAS TRATAR

Servicios Publicos.
Compras y contratacion
Programacion y Avance
Personal
Salud ocupacional.
Varios.

Servicios Publicos: la interventoria expresa que a la fecha no se tiene los recibos de servicios publicos, el ing oscar londoño responde ya haber solicitado los datos de consumo. y Asi poder sacar los valores correspondientes y entregar al contratista.

Compras y contratacion: la interventoria expresa que a la fecha llego las Fichas tecnicas de deteccion contra incendios y seran revisados por parte de la interventoria, el ing electrico de dicha interventoria enviara las respuestas pertinentes.

la interventorra Expresa que los materiales aprobados para su uso o utilizacion en obra deben respetarse, para lo cual el contratista expresa que ha tenido problemas de disponibilidad con los proovedores de los materiales

El Ing oscar londoño Expresa que a la fecha se tiene los contratos de electricidad, pero no se tiene los pagos respectivo de Anticipo, para lo cual el contratista Expresa que ya realizo el respectivo pago del Anticipo y tiene los soportes en forma digital, lo cual Expresa mostrar y dejar cumplido el compromiso El contratista Expresa que realizo los pagos de los Anticipos de tablero electrico para iniciar su Fabricacion, y el ing Oscar londoño solicita el tiempo estimado de llegada sera el 21 de marzo de 2025 y Asi pragramar cada uno de las pruebas y conexiones pertinentes de la edificacion.

El contratista expresa que se debe pragramar los cortes de energia para el dia viernes 21 de marzo a las 4:00 pm tentativamente.

HSEQ: la interventoria Expresa y Socializa la calificacion Semanal con la Dr monica, Representante de la entidad que sera la encargada de realizar el acompañamiento en cada comite y estara pendiente de todos los procesos.

la calificacion es 3,2/5, resultado por el incumplimiento de compromisos, Donde la Dr monica Expresa Explicacion sobre temas como señalizacion de la obra, ya que no se realizo la interventoria Expresa que no se cumple con los debidos procesos en los residuos, Acopios y demas, Donde la Dr monica Expresa Inconformidad por el No cumplimiento de cada uno de los items de Calificacion

la interventoria Expresa que no esta autorizado el acopio de Escombros en el espacio Publico

la interventoria Expresa realizar Jornadas de Orden y Aseo en obra Diarias.

el ing oscar londoño Reitera .que es necesario tener controlado cada uno de los planes de ejecucion de Obra para no tener Inconvenientes en ejecucion, ponde la Directora de interventoria Expresa tener trazabilidad de entregu de Oficios como Forma de manejo y acatar las Solicitudes con el Fin de evitar, Daños, Quejas y las Inconformidades por parte de la entidad.

El Ing oscar londoño Expresa que se debe presentar un acta de liberacion de Actividades para ejecutar labores para evitar los altercados, la interventoria hace entrega del Formato de Acta de Liberacion

la interventoria Expresa que a la fecho se recibe el soporte del gestor y se aprueba ya que se tiene coincidencia entre los valores entregados con los depositos cargados

Programacion y Avance.	Financiero	Fisico.
% prog	78,26%	88.49%
% eject	56,35%	43,80%
% Atraso	-21,91%	-44,68%
Dias Atraso	-33	-67.
Tiempo Trans	97,72% →	140
Falt	7,28% →	11.

Personal Programado: 3ornament, 3elect, 2civiles

Obra: 2elect, 2civiles.

El Ing Oscar Londoño Solicita tener totalmente claro el proceso de la parte electrica de instalacion de tablero y la planta electrica. con sus respectivas liberaciones.
la Interventora expresa que a la Fecha no se tiene los Diseños con memorias y planos de la cubierta de la estructura metalica, para lo cual se necesita tener de manera vigente para realizar el debido seguimiento de obra
la Interventoria Solicita las pruebas de tinta de la estructura a la fecha no se ha presentado, y el dia lunes se tiene informacion de cuando se va a realizar y Cuando se reinicia el contrato por parte del contratista
el Ing Oscar londoño Solicita la actualizacion de polizas ya que las entregadas no cumplian con Algunos requisitos para lo cual el contratista expone Subsanar cada item y entrego dichas polizas

ANEXOS
CORTE DE PROGRAMACION Y AVANCE SEMANAL, CUMPLIMINETO HSEQ

COMPROMISOS Y ACUERDOS	RESPONSABLE	FECHA INICIAL DE CUMPLIMIENTO (mm-dd-mm-aaaa)	FECHA INICIAL DE REAL (mm-dd-mm-aaaa)
Llegada Tablero transferencia	Obra	21 - Mar	05 - Feb.
Planos Taller tablero	Obra	19 - Mar	31 - Ene
Protocolos Pruebas Planta	Obra		03 - Feb
Actas de Liberacion Act.	Obra.		
Soporte Cargue Pin (INF)	Obra	17 - Mar	19 - Feb.
Informe Mensual # 4	Obra	21 - Marz	3 - Marz
Planillas Subcontratista Cubierta	Obra		
Paz y Salvo Personal Enero	Obra	14 - Marz	24 - Feb
INF Paz y Salvo Personal Feb	Obra	17 - Marz.	
Diseño (Planos y memorias) Est. Metal	Obra	17 - Marz.	18 - Feb.
Pruebas de soldadura	Obra		21 - Feb.
Actualizacion de Polizas	Obra	14 - Marz	05 - Feb.

FECHA PRÓXIMA REUNIÓN:	21 - Marzo - 2025

Nombres y Apellidos	Documento de identificación	Cargo	Entidad y/o Unidad Organizacional	Correo electrónico	Acepto Ley protección datos personales (SI o NO)	Firma
Roby Cáceres	1095940261	Prof HSEQ Interventoría	Equilátero	profesionalHSEQ.interventoría@gmail.	SI	
Alexander González	80024639	Especialista eléctrico Interventoría	Equilátero	alexander.gonzalez@diproelec.com.co	SI	
José Espeleta V.	72276971	RES. SST.	Consolucion PC		Si	
Ariel Humberto Calderón	74.346.826	Residente Obra Consorcio CP	Consorcio PC	tecnico.medlegal@gmail.com	SI	
Daniel Ruiz V.	79796893	Director Obra	Consorcio PC	construccion@petra.com.co	Si	
Mario J. Contreras	11'429.848	Especialista Electrico Constructor	Consorcio PC	aplicaciones colombia@gmail.com	Si	
Mónica E. Pedroza	52048589	Profesional Especializada tarea.	INVALCF CAIDF	maria.pedroza@medicalpluro.co	si	
Viviana Quiroga Sepúlveda	39'277.497	Directora de interv.	Equilátero	direccionbogota@equilatero.com.co	SI	
Oscar Londoño	79.397.08	Supervisor Interventor.	INVALYCF	oscar.londono@medicinalegal	SI	
Edward R Vera	1098697864	Residente Interv.	Equilatero	veredar@gmail.com	Si	

	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y MEDIO AMBIENTE	Versión No. 1 Fecha Noviembre 2024
	FICHA DE EVALUACION DE CUMPLIMIENTO	
CONTRATO:	LP-0002-SG-2024 *"RENOVACIÓN INTEGRAL DE LA CUBIERTA Y SUSTITUCIÓN DEL SISTEMA DE SUPLENCIA ELÉCTRICA DEL EDIFICIO DE DOCENCIA DE LA SEDE CENTRAL DE INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS"*	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PC	
INTERVENTOR:	EQUILATERO, Arquitectura e Ingeniería SAS	
FECHA DE VERIFICACION	DEL 07 AL 13 DE MARZO DE 2025	

ASPECTOS HSEQ A VERIFICAR	CUMPLE
1 Implementación, Administracion y Ejecucion del SG SST	
El profesional HSEQ cumple con la dedicación establecida en campo	SI
Se realizan capacitaciones en materia HSEQ	SI
Se diligencian formatos de permiso de trabajo	SI
Se entrega documentación requerida oportunamente	
TOTAL	**0,75**
2 Señalización, cerramientos, campamento e iluminación de areas de trabajo	
Se evidencia señalización por areas de trabajo	
El equipo de emergencia, botiquín, punto ecologico, punto de hidratación y extintor estan abastecidos y cuentan con señalización	SI
Se implementa señalización de uso de EPP, area restringida, rutas de evacuación y exposición a riesgos	SI
Los cerramientos de campamentos y acopios se encuentran en buen estado	
Las areas de trabajo cuentan con la adecuada iluminación para realizar actividades	SI
Los trabajadores cuentan con USP ubicada en un lugar de facil acceso y disponible para personal de obra	SI
TOTAL	**0,666666667**
3 Cumplimiento al sistema de seguridad social y examanes de ingreso	
Se realizan examenes ocupacionales de ingreso a todo el personal, si es el caso con enfasis en alturas	SI
Se incluye el control mensual sobre la afiliación y aportes a la ARP, EPS, AFP y parafiscales del personal del contrato	
Soportes de Vacunación COVID 19 o condiciones de salud	
Reportes oportunos de accidentes o incidentes de trabajo	SI
TOTAL	**0,5**
4 Control de seguridad industrial	
Se evidencia suministro, uso y reposición de los elementos de protección personal	SI
El contratista aplica las normas y procedimientos seguros de trabajo, diligenciando los formatos necesarios	SI
Se realizan inspecciones periodicas a los equipos, maquinarias, herramientas y demas elementos utilizados en obra	SI
El contratista realiza pausass activas durante la jornada laboral	SI
Todos los vehiculos vinculados al proyecto cuentan con licencia de transito, SOAT y Tecnicomecanica	SI
	1
5 Manejo de residuos y cumplimiento al PMA	
El contratista cuenta con punto ecologico disponible para clasificacion en la fuente y realiza retiro de residuos ordinarios a empresas autorizadas	
Se realiza un manejo adecuado de los residuos especiales y/o peligrosos generados en obra	
El ejecutor hace diposición final y hace entrega de certificados de lugares autorizados para dicho fin	SI
Se realiza correcto cargue de informacion en el PIN ambiental	
Se cuenta con un lugar debidamente señalizado para el acopio de residuos y materiales	
Se realizan jornadas de orden y aseo en las areas intervenidas	
Los proveedores de materiales petreos cuentan con las licencias y permisos ambientales	SI
Se cuenta con soportes de mantenimineto del baño portatil	
TOTAL	**0,25**
TOTAL CUMPLIMIENTO SEMANAL	**3,2**

Firma:

RUBY CACERES QUINTERO
HSEQ DE INTERVENTORIA
EQUILATERO, Arquitectura e Ingeniería SAS

COMITÉ 22

SEM			FINANCIERO			FISICO			% TIEMPO
			EJECUT.	PROGRA.	ATRASO %	EJECUT.	PROGRA.	ATRASO %	
1	25/10/2024	31/10/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	4,64%
2	01/11/2024	07/11/2024	0,00%	0,02%	-0,02%	0,00%	0,50%	0,50%	9,27%
3	08/11/2024	14/11/2024	0,00%	0,04%	-0,04%	0,00%	1,00%	1,00%	13,91%
4	15/11/2024	21/11/2024	0,21%	1,75%	-1,54%	0,00%	2,00%	2,00%	18,54%
5	22/11/2024	28/11/2024	0,62%	3,46%	-2,84%	0,00%	0,43%	0,43%	23,18%
6	29/11/2024	05/12/2024	8,64%	5,18%	3,46%	0,00%	0,66%	0,66%	27,81%
7	06/12/2024	12/12/2024	22,67%	6,89%	15,78%	0,38%	0,66%	0,28%	32,45%
8	13/12/2024	19/12/2024	25,09%	8,60%	16,48%	0,38%	0,66%	0,28%	37,09%
9	20/12/2024	26/12/2024	25,09%	10,31%	14,77%	1,00%	0,66%	-0,34%	41,72%
10	27/12/2024	02/01/2025	25,09%	12,03%	13,06%	1,00%	0,66%	-0,34%	46,36%
11	03/01/2025	09/01/2025	25,09%	13,74%	11,35%	1,00%	0,66%	-0,34%	50,99%
12	10/01/2025	16/01/2025	29,60%	15,45%	14,15%	1,00%	0,66%	-0,34%	55,63%
13	17/01/2025	23/01/2025	29,60%	17,16%	12,44%	16,74%	6,76%	9,97%	60,26%
14	24/01/2025	30/01/2025	45,10%	27,35%	17,75%	32,23%	16,49%	15,75%	64,90%
15	31/01/2025	06/02/2025	45,10%	31,75%	13,35%	32,23%	22,50%	9,74%	69,54%
16	07/02/2025	13/02/2025	45,10%	37,15%	7,95%	32,23%	38,84%	-6,60%	74,17%
17	14/02/2025	20/02/2025	45,10%	46,45%	-1,35%	32,23%	53,34%	-21,11%	78,81%
18	21/02/2025	27/02/2025	45,10%	54,75%	-9,65%	32,23%	65,35%	-33,11%	83,44%
19	28/02/2025	06/03/2025	47,10%	66,25%	-19,16%	35,23%	82,50%	-47,27%	88,08%
20	07/03/2025	13/03/2025	56,35%	78,26%	-21,91%	43,80%	88,49%	-44,68%	92,72%

	13 de marzo de 2025	
	FINANCIERO	FISICO
PORCENTAJE PROGRAMADO	78,26%	88,49%
PORCENTAJ EJECUTADO	56,35%	43,80%
PORCENTAJE DE ATRASO O	-21,91%	-44,68%
DIAS DE ATRASO (t)	-33	-67
TIEMPO	TRANSCURRIDO	FALTANTE
PORCENTAJE DÍAS	92,72%	7,28%
DÍAS CONTRACTUALES TRANSCURRIDOS	140	11